

# 賃貸借契約解除通知

年 月 日

賃借人\_\_\_\_\_は、賃貸借契約を解除し\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日までに明け渡し退去することを通知し、確実に履行することを確約致します。万一明け渡しが遅延した場合、理由の如何を問わず、遅延により発生した損害を賠償いたします。明け渡し後において残留した部品がありましたら放棄したものとみなし、貴殿においていかに処分されましても異議は申し立てません。

## 《お願い》

引越し前に以下の作業を確実に宜しくお願い致します。ご確認していただき、チェックを入れて下さい。

- 水道・ガスの解約（引越し）連絡（電気は立会日の翌日以降に解約してください）
- 住所変更（市役所、郵便局、免許証、その他）
- 火災（家財）保険の解約

物件名	号室
契約者名	TEL: ( )
解約理由	
解約日	年 月 日
移転先住所	
退去立会希望日時	年 月 日 時 分

## 【退去精算金振込先】

銀行	支店
普通 ・ 当座	口座番号
名義人	(フリガナ)

## 《ご注意》

※退去立会日時の変更は、10日前までとさせていただきます。

※退去立会日につきましてはお引越し後室内のお荷物などの搬出がすべて終わる日時をご指定ください。

※立会日当日に室内に残置物がある場合やガスの解約をせずに後日再度立会が必要となった場合には別途 10,000 円を請求させていただきます。

※電気は立会時に必要となりますので、立会日の翌日からの解約をお願いいたします。

※賃貸借契約の契約解除の条項に基づき、届出日の翌日からの予告期間が必要です。

※賃料等は、契約解除日以前に物件を退去されても、契約解除日までいただきます。

## ご署名

年 月 日 氏名 \_\_\_\_\_ 印



アスモホーム株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂2丁目13番19号 FRAMES AKASAKA1 階

電話 03-5544-8971 FAX 03-5544-8973