

## ＜入居申し込み時の確認書＞

物件名	号室
-----	----

この度は、お申し込みを頂きありがとうございます。下記内容のご確認とチェックをお願い致します。

1. 申込書記載内容・必要書類に偽りがあった場合は、ご入居をお断りいたします。	<input type="checkbox"/>
2. 申込者は当該部屋を内見して頂いていますか？ 募集情報(図面)と現況が異なる場合は現況優先とします。	<input type="checkbox"/>
3. 賃料・管理費・敷金・礼金はお申し込み当日の情報をご確認・ご説明いただきましたか？	<input type="checkbox"/>
4. 契約形態をご説明いただきましたか？	<input type="checkbox"/> 普通借 <input type="checkbox"/> 定借
5. 下記費用等に関してご説明いただきましたか？ ハウスクリーニング費用、鍵交換費用、くらしード 24、利用保証会社・保証料	<input type="checkbox"/>
6. 鍵交換はご希望ですか？※発注後のキャンセルによる返金は、振込み手数料をご負担いただきます。 ※鍵の種類によって金額に変動がございます。※お引渡し本数は物件により異なります。	<input type="checkbox"/> 希望 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 必須
7. 駐車場・駐輪場・バイク置き場 利用希望はありますか？ ※駐車場・駐輪場・バイク置き場がない物件もございます。募集図面を参照してください。	<input type="checkbox"/> 希望 車 <u>        </u> 台 <input type="checkbox"/> 希望 バイク <u>        </u> 台 <input type="checkbox"/> 希望 自転車 <u>        </u> 台 <input type="checkbox"/> 不要
8. ペット飼育が可能な物件の場合、ペット飼育の希望はございますか？	<input type="checkbox"/> 飼育有(犬・猫 匹) <input type="checkbox"/> 飼育無
9. 携帯電話等の電波の強弱については、物件構造・近隣建物等の影響により各住戸異なります。 また、インターネット回線速度は、回線混雑状況等が影響致します。※現地でご確認ください	<input type="checkbox"/>
10. 審査の過程で、保証会社・貸主より、申込人様・緊急連絡先様・連帯保証人様・お勤め先へお電話させて頂く可能性がございます。	<input type="checkbox"/>

### ■火災保険のご案内

申込貸室に対する「借家人賠償責任保険(火災保険の借家人賠償責任担保特約等を含む)」への加入を必須とさせていただきます。弊社では、この保険に相当するものとして、宅建ファミリー共済の新住宅用賃貸総合補償保険「新ハトマーク補償ワイド」をご用意しております。家財補償額を下記よりお選びくださいませ。

		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
保険金額	家財総合補償	300万円	500万円	800万円	1,000万円
	賠償責任補償 (借家人賠償/個人賠償)	2,000万円			
契約タイプ 保険料	保険期間 2年	PD3	PD5	PD8	PD0
		20,500円	24,000円	29,000円	32,500円
参考専有面積		～40㎡未満	40㎡～60㎡	60㎡～70㎡	80㎡～

### ■保証会社のプランのご案内【日本セーフティー株式会社】

※ご内容によってご利用頂く保証会社が変更になる可能性がございます。 ※事務所・SOHOは別途見積りとなります。

初回保証料	総賃料 50%	保証更新料	10,000円/年
口座振替手数料	～550円/月	口座振替日	27日

申込に伴い上記の内容について、確認・承諾致しました。

年 月 日

仲介会社  
担当者名

申込人ご署名  
申込人携帯番号